|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к Положению  о региональном государственном  контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома |

**ПЕРЕЧЕНЬ  
индикаторов риска нарушения обязательных требований**  **для регионального государственного контроля (надзора)  
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной   
с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома**

1. Наличие информации, свидетельствующей о неустойчивом финансовом положении жилищно-строительного кооператива (далее - ЖСК):

а) о росте кредиторской задолженности и (или) дебиторской задолженности, относительно планируемой стоимости строительства;

б) информации о вынесении арбитражным судом определения   
о принятии заявления о признании ЖСК банкротом.

2. Непредоставление ЖСК информации о принятии мер   
по обеспечению соблюдения обязательных требований, указанных   
в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований и предписании об устранении выявленных нарушений.

3. Получение разрешения на строительство второго многоквартирного дома до завершения строительства многоквартирного дома, разрешение на строительство которого было получено ранее;

4. ЖСК в течение года выдавалось предостережение   
о недопустимости нарушения обязательных требований.

5. Наличие факта задержки предоставления ЖСК отчетности, предусмотренной Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (далее - Жилищный кодекс Российской Федерации).

6. Наличие факта неисполнения ЖСК требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_