|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  к Положению о региональном государственном  контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома |

**КРИТЕРИИ****отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, к категориям риска причинения вреда (ущерба)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория риска | Критерий | Показатель риска |
| 1 | 2 | 3 |
| Высокий риск | Неоднократное нарушение (два и более раза) обязательных требований в течение года, предшествующему дате принятия решения  о присвоении категории риска | Нарушение обязательных требований установленных:  - частью 4.1 статьи 23.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ  «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;  - частью 1 статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации  от 29 декабря 2004 г.  № 188-ФЗ;  - пунктом 3.3 части 2  статьи 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ. |
| Средний риск | Однократное нарушение обязательных требований в течение года, предшествующему дате принятия решения  о присвоении категории риска | Аналогичный показателям риска высокой категории риска |
| Низкий риск |  | Ни один показатель риска любой из категорий риска  не нарушен |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_