|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ****КУЖЭҤЕР МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН****КУЖЭҤЕР ОЛА ШОТАН ИЛЕМ****АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | КУЖЕНЕРСКАЯГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯКУЖЕНЕРСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |
| ПУНЧАЛ | ПОСТАНОВЛЕНИЕ |

от 05 октября 2021 г. №164

**О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства**

 Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 и пунктом 1 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 года № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», Куженерская городская администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1: земельный участок общей площадью 1500,0 кв.м., кадастровый номер 12:09:0380106:324, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, пгт Куженер, ул. Школьная, земли населенных пунктов.

Лот № 2: земельный участок общей площадью 1500,0 кв.м., кадастровый номер 12:09:0380106:319, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, пгт Куженер, ул. Школьная, земли населенных пунктов.

Лот № 3: земельный участок общей площадью 1500,0 кв.м., кадастровый номер 12:09:0380106:316, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, пгт Куженер, ул. Школьная, земли населенных пунктов.

1. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

 Антонова М.В. – глава Куженерской городской администрации, председатель комиссии;

 Члены комиссии:

- Мухаметханова О.В. – главный специалист Куженерской городской администрации;

- Ярыгина О.В. – заместитель руководителя отдела по организационной работе, делопроизводству, правовым вопросам и кадрам администрации Куженерского муниципального района (по согласованию);

 - Тарасов Ю.А. –руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Куженерского муниципального района (по согласованию);

 - Мурзанаева Н.Г. – главный специалист Куженерской городской администрации.

1. Установить:

1) Начальную цену предмета аукциона по продаже земельных участков, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот № 1- 75 000,00 (Семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.;

Лот № 2- 75 000,00 (Семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.;

Лот № 3- 75 000,00 (Семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.;

2) Размер задатка предмета аукциона по продаже земельных участков в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот № 1- 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) руб. 00 коп.;

Лот № 2- 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) руб. 00 коп.;

Лот № 3- 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) руб. 00 коп.;

3) Шаг аукциона по продаже земельных участков в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в размере:

Лот № 1- 2 250,00 (Две тысячи двести пятьдесят) руб. 00 коп.;

Лот № 2- 2 250,00 (Две тысячи двести пятьдесят) руб. 00 коп.;

Лот № 3- 2 250,00 (Две тысячи двести пятьдесят) руб. 00 коп.;

4) Цена земельных участков определяется по результатам аукциона по продаже земельных участков.

4. Сформировать пакет документов для организации и проведения аукциона по продаже земельных участков;

5. Подготовить проект договора купли-продажи земельного участка и направить победителям по результатам аукциона;

6. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков в районной газете «Заря», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу администрации Антонову М.В.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Куженерской городской администрации  |  М.В.Антонова |