

|  |  |
| --- | --- |
| **КРАСНЫЙ МОСТ**  **СЕЛЬСКИЙ ПОСЕЛЕНИЙ**  **АДМИНИСТРАЦИЙ**  **ПУНЧАЛ** | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **КРАСНОМОСТОВСКОГО**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 3декабря 2012 года № 55

**Об утверждении схемы теплоснабжения Красномостовского**

**поселения**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 29 декабря 1980 года №208

(СН-531), Уставом Красномостовского сельского поселения, администрация

Красномостовского сельского поселения **постановляет:**

1.Утвердить схему теплоснабжения Красномостовского сельского поселения

2.Разместить схему теплоснабжения Красномостовского сельского поселения на официальном сайте

http://portal, mari. ru/kilemary/Pages/Kilemary.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации  Красномостовского  сельского поселения | Т.А.Головина |

Утверждено

постановлением администрации

Красномостовского сельского поселения

от 03.12.2012г №55

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Красномостовского сельского поселения Килемарского муниципального района Республики Марий Эл является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ « О теплоснабжении»;

Генеральный план поселения.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Схема теплоснабжения поселения -** документ , содержащий материалы

по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правого регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные

настоящей схемой , включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

**2.ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**.** определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

. повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

. минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

. обеспечение жителей Красномостовского сельского поселения тепловой энергией;

. улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

**3.ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Схема теплоснабжения от котельной п.Красный Мост прилагается.

Схема теплоснабжения д.9,ул. Школьная п.Красный Мост (школа)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Школа | | |
|  |
| Котельная | | |

**4.ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

1.Красномостовское сельское поселение(СП) входит в состав Килемарскогомуниципального района (МР) и является одним из 9 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (1-городского и 8- сельских поселений),

Географическая площадь территории Красномостовского сельского поселения составляет –31725 га, располагается в западной части Килемарского района.

В состав Красномостовского СП входят 5 населенных пунктов: п.Красный Мост , п.Озерный, п.Кундышский, п.Шушер, д.Шаптунга.

Административным центром поселения является п. Красный Мост

Численность населения Красномостовского СП на 01.01.2012 – 845 человек.

Красномостовское сельское поселение расположено на левом берегу

р. Волги (Чебоксарского водохранилища), в пределах Марийской низменности. расчлененная долинами рек Большого Кундыша, Большой Кокшаги и др. Поверхность равнины слегка волнистая, местами плоская. Наблюдаются мелкие озера. лесной зоне с континентальным умеренно-влажным климатом. **Территории частично заболочены, наблюдается много озер,болот. Происходят затопления паводками водами.**

Продолжительность солнечного сияния 1811 час за год, в том числе в декабре, в связи с большой облачностью и коротким днем – 29 часов, а в июне – 305 часов. Количество дней без солнца за год 108, причем летом это количество не превышает 1 - 2 дня в месяц .Продолжительность устойчивых морозов в среднем 127 дней.Годовая сумма осадков 518 мм, из них за теплый период апрель-октябрь выпадает около 70%. В твердом виде выпадает 20% осадков. Снежный покров обычно устанавливается со второй половины ноября и сходит к середине апреля. Продолжительность снежного периода составляет 156 дней. Средняя высота снежного покрова составляет 38 см. Среднегодовая относительная влажность воздуха 76%; максимальных среднемесячных значений она достигает в ноябре - декабре 85%, а минимальных в мае 69%. За холодное время года в среднем отмечается 42 дня с метелью. Наиболее продолжительны метели в январе-феврале. **Рассматриваемая территория относится к типу ледникового аккумуляторного мелко холмистого, умеренно расчлененного рельефа.**

**Гидрогеологические условия площадки характеризуется наличием одного водоносного горизонта, приуроченного к флювиогляциальным пескам, озерно-ледниковым суглинкам и торфам.**

Отмечается заболоченность, затопляемость и другие отрицательные физико-геологические явления .

Зима продолжительная. Снег держится в среднем 145-156 дней. При этом высота снежного покрова достигает 50 см и более. Образуется он, как правило, в третьей декаде ноября. Средняя температура самого холодного месяца (январь) составляет -10С, морозы в -35С- нередкость . Особенно крепки они, когда ветер приносит на территорию поселения холодные континентальные воздушные массы.

Весна непродолжительная и прохладная. Начинается она с разрушения устойчивого снежного покрова и установлением средней суточной температуры выше 0С. Погода весной неустойчивая. Потепление часто сменяется резким похолоданием , а иногда образуется временный снежный покров. Осень продолжительная и умеренно - прохладная. Длится она 2-2.5 месяца в году ( с сентября до середины ноября).

**2.Сведения о котельных по поселению**

**В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является ООО «Килемарский ЖКХ» .**

**Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) Красномостовского сельского поселения осуществляется:**

-в частных домах от печей на дровах и котлов от электричества .

**-в п. Красный Мост в школе, детском саду, фельдшерском пункте- котельной на твердом топливе.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Населенный пункт | Наименование котельной, адрес | установл. мощность  Гкал /час | протяженность теплосетей  км |
| 1 | п. Красный Мост | ул.Школьная д.9 «а»п.Красный Мост |  | 0,532 |

3.Население Красномостовского сельского поселения в настоящее время имеет естественную убыль. Как отмечалось ранее население Красномостовского СП в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2015 г.) будет составлять, соответственно, 3 747 и 4 732 человек Соответственно ,сохраняется население в населенных пунктах п.Красный Мост и П.Озерный .

Планируется изменение площади населенных пунктов - прирост-615 га.

Во всех рассматриваемых населенных пунктах при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1),высотная застройка (Ж-2)-3-5 этажей преимущественно; производственная зона(П), рекреационная зона(Р), зона сельскохозяйственного назначения(СХ), специальные исторические зоны с особыми условиями использования территорий(СН),зона лесного фонда (ЛФ),коммунально-складская зона (КС).

Площади в населенных пунктах Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства домов средней этажности и малоэтажных индивидуальных усадебных и блокированных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения населенных пунктов в 34,0 кв.м/чел. на 1-ю очередь и в 49,0 кв.м/чел. на расчетный срок.

Как центр обслуживания местной системы расселения, предполагается в перспективе, что п. Угловка должен располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими, общественно-деловыми и коммерческими объектами; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения; физкультурно-спортивными сооружениями .

Системы инженерного обеспечения в перспективе реконструируются, модернизируются и расширяется с учетом развития населенных пунктов.

Потребность в тепле на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение для нужд жилищно-коммунального сектора определена в соответствии со СНиП 2.04.07-86\* «Тепловые сети», СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»,а также «Методических рекомендаций по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» МРР.2007г.

Расчетная зимняя температура при проектировании отопления и вентиляции принята (-27°С), продолжительность отопительного периода-221 сутки.

Новые отопительные котельные потребуются в комплексе с развитием системы соцкультбыта и инвестиционных площадок. Предлагается произвести модернизацию существующих котельных (где это целесообразно) с заменой оборудования и подключением к ним новых нагрузок .

Теплоснабжение малоэтажной существующей и перспективной застройки предлагается от 2-х-контурных газовых котлов.

п.Красный Мост в настоящее время газо -, тепло -,электро-, и канализационны .

**Мероприятия по развитию схем теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование  мероприятия** | **Исполнитель** | **Срок  выполнения** | **Источник финансирования** |
|  | Реконструкция угольной котельной №11 д.Озерки, с переводом на газовое топливо | Филиал ООО «МП ЖКХ Новжилкоммунсервис» «Окуловский филиал» | 2011-2015 годы | ООО «МП ЖКХ Новжилкоммунсервис» |
|  | Установка блок-модульной котельной мощностью 12 МВт, вместо существующей котельной №27 в п.Угловка | Филиал ООО «МП ЖКХ Новжилкоммунсервис» «Окуловский филиал» | 2014-2015 годы | ООО «МП ЖКХ Новжилкоммунсервис» |

4. Существующая многоэтажная застройка, объекты культуры, образования здравоохранения, образования будет снабжаться по прежней схеме централизовано от котельной № 27 , № 13 ,№16 п. Угловка и котельной № 11 д.Озерки.

5.Строительство новых котельных необходимо.

6.Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

7.Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществляется поверхностно с использованием теплозащитных материалов и подземными трубопроводами (д.Озерки и д.№11 ул.Ленинградская п.Угловка.

8. Мероприятия инвестиционной программы по схемам теплоснабжения по Угловскому городскому поселению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия | Получаемый эффект |
| 1 | Перекладка тепловых сетей на новые в ППУ изоляции от котельной №27 пос.Угловка, ул.Центральная,д.7 | Оптимизация использования тепловой энергии выработанной котельными, использование современных изоляционных технологий трубопроводов тепловых  сетей |
| 2 | Замена двух котлов в котельной №11 д.Озерки | Оптимизация использования получаемой тепловой энергии от сжигания топлива, использование более эффективного  котельного оборудования |
| 3 | Замена 1-го котла в котельной №13пос.Угловка  ул.Молодежная | Оптимизация использования получаемой тепловой энергии ни  от сжигания топлива, использования более эффективного котельного оборудования. |

9.Схема эффективного теплоснабжения приведена в разделе №3