

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД
КОЗЬМОДЕМЬЯНСК» РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ, В ЦЕЛЯХ ИМУЩЕСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОБРАЗУЮЩИХ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Основание проведения аукциона – Постановление Администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл от 21.09.2021 № 386 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл»

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Козьмодемьянск" Республики Марий Эл, Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, kumi_kozm@mail.ru, (83632) 7-54-78, 7-34-28

Форма аукциона: открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; открытый аукцион по форме подачи предложения.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

Аукцион проводится по лотам:

№ лота п/п	Наименование имущества	Место расположения имущества	Общая площадь, кв.м	Описание, технические характеристики имущества	Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб.	Размер задатка, руб. (без учета НДС)	Иные существенные условия договоров аренды имущества	
							Срок действия договора аренды	Целевое назначение имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Часть нежилого помещения (номер 14 на поэтажном плане 1 этажа) в нежилом помещении с кадастровым номером 12:17:0101003:1862 общей площадью 47,5 кв. м.	Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Юбилейная, д. 9, пом.14, 14а, 14б.	14,5	Материал фундамента - железобетонный сборный, материал стен - кирпичные, материал пола - линолеум, оконные проемы - двойные деревянные. Год постройки 1969 г.	58 333,33	5 833,33	с даты подписания акта приема-передачи в аренду помещения сроком на 5 лет	под офисные помещения

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 24 сентября 2021 г. с 08 час. 00 мин. (время московское).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе - 14 октября 2021 г. в 10 час. 00 мин. (время московское).

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. (время московское) и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 403.

Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - 14 октября 2021 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 403.

Дата, время и место регистрации полномочных представителей участников аукциона с выдачей карточек: регистрация 15 октября 2021 г. в 9 час. 30 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 403;

Дата, время и место проведения аукциона: начало аукциона 15 октября 2021 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 403.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона по 07 октября 2021 г. до 17 час. 00 мин. включительно.

Для участия в аукционе установлено требование о внесении задатка в размере 10 % от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона - Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Козьмодемьянск" Республики Марий Эл согласно следующим реквизитам:

Получатель: Финуправление г. Козьмодемьянска (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» л/с 05083P09962), ИНН/КПП: 1217004002/121701001

Банк: Отделение - НБ Республика Марий Эл Банка России/УФК по Республике Марий Эл г. Йошкар-Ола, БИК 018860003

Расчетный счет: 03232643887150000800

Корреспондирующий счет: 40102810545370000075

КБК:96611105034040000120

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе ____ . ____ . 2021 г., лот № ____ .

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Форма оплаты задатка заявителем - безналичная.

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок для участия в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора задатка не требуется.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет Организатора аукциона в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

К участию в аукционе допускаются только:

субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон № 209-ФЗ), имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ;

организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям статьи 15 Закона № 209-ФЗ, и включенные в Единый реестр организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии со ст. 15.1 Закона № 209-ФЗ, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона, и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды имущества (цену лота).

Размер арендной платы по договору аренды имущества устанавливается по результатам аукциона, платежи по договору осуществляются с учетом льгот установленных постановлением администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» от 14 декабря 2018 г. № 916 «Об утверждении порядка распоряжения имуществом, включенным в Перечень муниципального имущества муниципального

образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе: документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации городского округа "Город Козьмодемьянск" Республики Марий Эл и предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора аукциона, по месту нахождения Организатора аукциона: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб.403 в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса в рабочие дни: с понедельника по пятницу: с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское).