

## Управление Росреестра по Марий Эл: Оформить ипотеку за 24 часа? Это возможно!

Развитие электронных способов взаимодействия с заявителями является одной из приоритетных задач, стоящих перед Росреестром.

В 2020 году Росреестру удалось выстроить информационное взаимодействие с ведущими банками страны и запустить проект «Электронная регистрация ипотеки за один день». И если на первоначальном этапе в нем участвовало всего 4 региона, сегодня проект действует во всех субъектах России.

В Марий Эл данный проект стартовал в июле 2021 года во взаимодействии со Сбербанком. В настоящее время в проекте также участвует банк ВТБ. В рамках проекта регистрация договоров ипотеки жилых помещений при отсутствии замечаний осуществляется в течение 24 часов. При этом стандартные сроки регистрации ипотеки жилого помещения, установленные законом, составляют пять рабочих дней с даты поступления в орган регистрации прав заявления и семь рабочих дней — с даты приема заявления в МФЦ.

«Проект «Электронная регистрация ипотеки за один день» позволяет оформить право собственности на жилье практически на следующий день после обращения в кредитную организацию, - отметил исполняющий обязанности руководителя Управления Росреестра по Республике Марий Эл Вячеслав Волков. - С начала действия проекта Управлением уже зарегистрировано свыше 1300 электронных ипотек. Регистрация ипотеки в электронном виде имеет несколько преимуществ: экономия времени на визит в МФЦ, значительное сокращение срока регистрации, наличие нескольких степеней защиты при обработке документов».

Справочно: За 8 месяцев текущего года в Управление Росреестра по Республике Марий Эл поступило 21447 заявлений в электронном виде, что составляет 34,8 % от общего числа поступивших заявлений, из них на регистрацию ипотеки - 2428 (11,3 %).