

Наполнение ЕГРН недостающими сведениями – одна из приоритетных задач Росреестра

Росреестр продолжает реализацию «федеральной дорожной карты» по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) необходимыми сведениями.

Данная задача является одной из приоритетных для ведомства. В настоящее время проводится совместная работа с органами местного самоуправления по выявлению собственников объектов недвижимости, уточнению недостающих характеристик земельных участков и объектов капитального строительства.

Управлением Росреестра по Республике Марий Эл совместно с органами государственной власти и органами местного самоуправления осуществляются мероприятия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о недостающих характеристиках объектов недвижимого имущества, а также мероприятия по выявлению собственников объектов недвижимости, подпадающих под действие федерального закона «о дачной амнистии» и объектов, находящихся в муниципальной собственности. Так, восполнены недостающие сведения о характеристиках объектов недвижимости, отсутствие которых препятствовало определению актуальной кадастровой стоимости. В рамках реализации мероприятий по внесению в ЕГРН сведений об отсутствующих правообладателях объектов недвижимости на основании плана мероприятий («дорожная карта») по реализации Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Республике Марий Эл, разработанного Управлением Росреестра по Республике Марий Эл и утвержденного Председателем Правительства Республики Марий Эл А.А.Евстифеевым, органами местного самоуправления проводилась предварительная работа по выявлению таких лиц. С 29.06.2021 года, в связи с вступлением в силу Федерального закона № 518-ФЗ, данная работа осуществляется в полном объеме.

Кроме того, в рамках реализации мероприятий по наполнению ЕГРН недостающими сведениями Управлением совместно с Министерством государственного имущества Республики Марий Эл осуществлена сверка сведений ЕГРН со сведениями, содержащимися в реестре республиканского имущества. Результатом проводимых работ должно стать внесение в ЕГРН недостающих сведений об объектах недвижимости, находящихся в собственности Республики Марий Эл, а также осуществление государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, принадлежащие Республике Марий Эл.

Руководитель Управления Росреестра по Республике Марий Эл Елена Галева: «Качество и полнота данных ЕГРН положительно сказываются на инвестиционной, экономической и социальной составляющей республики. Наличие в государственном реестре актуальных и достоверных сведений позволяет обеспечить защиту прав собственности при проведении сделок с недвижимостью, а также включить в правовой оборот неиспользуемые объекты недвижимости».

Контакты для СМИ
Пресс-служба Управления
Росреестра по РМЭ
тел./факс (8362) 68-88-04
<https://rosreestr.gov.ru/site/>
e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru
<https://vk.com/rosreestr12>
[Instagram.com/rosreestr12/](https://www.instagram.com/rosreestr12/)