

Электронный сервис «Земля для стройки». Как воспользоваться?

В рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» Росреестр во взаимодействии с органами власти регионов проводит анализ эффективности использования перспективных территорий, доступных для строительства жилья.

В Республике Марий Эл для этого создан и действует оперативный штаб по проведению анализа эффективности используемых земельных участков для жилого строительства. В состав штаба входят представители Управления Росреестра по Республике Марий Эл, филиала Кадастровой палаты, органов власти и муниципальных образований.

По итогам совместной работы штаб выносит решение о наличии или отсутствии потенциала для вовлечения конкретного участка в оборот. После этого сведения о выявленных земельных участках, пригодных для строительства жилья, направляются для размещения на Публичной кадастровой карте.

Для того, чтобы информация о данных участках была доступна потенциальным инвесторам, Росреестр создал сервис «Земля для стройки», который позволит в режиме онлайн выбрать и оценить пригодные для строительства жилья земли в разных регионах страны.

Воспользоваться сервисом может любое заинтересованное лицо. Для этого нужно зайти на сайт Публичная кадастровая карта <https://pkk.rosreestr.ru/> и в разделе «Участки» выбрать строку «Жилищное строительство». Далее в поиске набрать номер региона и два символа (двоеточие и звездочка) без пробела. Например, для Республики Марий Эл – **12:*** На странице отобразится информация об имеющихся в республике свободных земельных участках, предназначенных для строительства жилья, а также сведения о них (адрес объекта, площадь, категория земель и др.)

После выбора земельного участка заинтересованному лицу нужно заполнить специальную форму. Далее информация поступит в уполномоченный орган, в чьей собственности находится земля, а заявителю придет извещение о порядке предоставления земельного участка.

«Сервис «Земля для стройки» призван упростить и ускорить процесс вовлечения в оборот земельных участков для строительства жилья, повысить эффективность управления землей и недвижимостью, увеличить комфортность городской среды и инвестиционную привлекательность региона», - подчеркнула руководитель Управления Росреестра по Республике Марий Эл Елена Галева.

Контакты для СМИ
Пресс-служба Управления
Росреестра по РМЭ
тел./факс (8362) 68-88-04
<https://rosreestr.gov.ru/site/>
e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru
<https://vk.com/rosreestr12>

