**П Р О Т О К О Л №1**

**заседания комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже**

**муниципального имущества Моркинского муниципального района**

пгт. Морки 3 августа 2023 года

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | - Тихонова Алевтина Михайловна – заместитель главы Администрации Моркинского муниципального района;  - Галкин Сергей Валлерианович – руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района; |
| Секретарь комиссии | - Никифорова Анна Леонидовна – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Моркинского муниципального района; |
| Член комиссии: | - Александрова Алена Сергеевна – руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Моркинского муниципального района. |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района

Тихонова А.М.

На аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района, назначенный на 7 августа 2023 года выставлено:

**лот № 1:**

Сооружение, назначение – внешнее электроснабжение квартала индивидуальной застройки на 10 домов, наименование – внешнее электроснабжение квартала индивидуальной застройки на 10 домов, протяженность – 1134 м., кадастровый номер 12:13:0000000:1572, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Верхний Кожлаер, ул. Центральная.

**Начальная цена имущества лота № 1** – 253 600 (Двести пятьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 25 360, 00 (Двадцать пять тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 % от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 12 680 (Двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 2:**

Сооружение, назначение – внешнее электроснабжение квартала индивидуальной застройки, наименование – внешнее электроснабжение квартала индивидуальной застройки, протяженность – 1207 м., кадастровый номер 12:13:0620102:238, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Коркатово, ул. Строителей.

**Начальная цена имущества лота № 2** – 269 800 (Двести шестьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 26 980 (Двадцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 13 490 (Тринадцать тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 3:**

Сооружение, назначение – 1.1. сооружения электроэнергетики, наименование – сооружение КЛ школа, КТП №267 детский сад, протяженность – 60 м., кадастровый номер 12:13:0700101:443, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Кульбаш.

**Начальная цена имущества лота № 3** – 15 400 (Пятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 1 540 (Одна тысяча пятьсот сорок) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 770 (Семьсот семьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 4:**

Сооружение, назначение – 1.1. сооружения электроэнергетики, наименование – сооружение КЛ фидер №1.2 протяженностью 84 п.м. здание ЗТП 250 школа, протяженность – 84 м., кадастровый номер 12:13:1310101:535, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Себеусад.

**Начальная цена имущества лота № 4** – 18 200 (Восемнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцать) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 910 (Девятьсот десять) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 5:**

Сооружение, назначение – 1.1. сооружения электроэнергетики, наименование – сооружение КЛ фидер №4 школа, протяженностью 90 п.м. ЗТП 232, протяженность – 90 м., кадастровый номер 12:13:1520101:477, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Чодраял.

**Начальная цена имущества лота № 5** – 21 100 (Двадцать одна тысяча сто) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 2 110 (Две тысячи сто десять) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 1 055 (Одна тысяча пятьдесят пять) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 6:**

Сооружение, назначение –1.1. сооружения электроэнергетики, наименование – КТП 201/400 ВЛ-0,1 и линия ВЛ-0,4, протяженность – 90 м., площадь застройки – 5 кв.м., кадастровый номер 12:13:0510101:1145, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, п. Зеленогорск, ул. Кооперативная, с земельным участком площадью 8 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – энергетика, кадастровый номер 12:13:0510101:1137, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Зеленогорское сельское поселение, п. Зеленогорск, ул. Кооперативная.

**Начальная цена имущества лота № 6** – 111 000 (Сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 11 100 (Одиннадцать тысяч сто) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 5 550 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 7:**

Здание, назначение – нежилое, наименование – нежилое здание, площадь – 1709,9 кв.м., количество этажей - 2, кадастровый номер 12:13:0650101:514, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, п. Красный Стекловар, ул. Дзержинского, д.1, с земельным участком площадью 5803 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для использования в целях оздоровительного и реакционного назначения, кадастровый номер 12:13:0650101:313, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, п. Красный Стекловар, ул. Дзержинского, д.1.

**Начальная цена имущества лота № 7** – 1 186 600 (Один миллион сто восемьдесят шесть шестьсот) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 118 660 (Сто восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 59 330 (Пятьдесят девять тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 8:**

Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, наименование – сооружение ВЛ-0,4 кВ; КЛ-0,4 кВ, КПТ №227 общежитие, протяженность – 179 м., площадь застройки – 11 кв.м., кадастровый номер 12:13:0000000:2211, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, с земельным участком площадью 20 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание, кадастровый номер 12:13:0990109:621, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт Морки, ул. Механизаторов.

**Начальная цена имущества лота № 8** – 30 200 (Тридцать тысяч двести) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 3 020 (Три тысячи двадцать) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 1 510 (Одна тысяча пятьсот десять) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 9:**

Помещение, назначение – нежилое, площадь – 120,2 кв.м., количество этажей - 1, кадастровый номер 12:13:0990117:577, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Мира, д.42, пом. 2 (поз. 25-30).

**Начальная цена имущества лота № 9** – 398 100 (Триста девяносто восемь тысяч сто) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 39 810 (Тридцать девять тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 19 905 (Девятнадцать тысяч девятьсот пять) рублей 40 копеек без НДС.

**лот № 10:**

Помещение, назначение – нежилое, площадь – 476,6 кв.м., количество этажей – 1, 2, кадастровый номер 12:13:0990117:580, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки, ул. Мира, д.42, пом. 5 (1 этаж (поз. 2;20); 2 этаж (поз. 31-59)).

**Начальная цена имущества лота № 10** – 1 232 010 (Один миллион двести тридцать две тысячи десять) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 123 201 (Сто двадцать три тысячи двести один) рубль 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 61 600 (Шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 50 копеек без НДС.

**лот № 11:**

Котельная, назначение – нежилое, количество этажей – 1, площадь – 152 кв.м., кадастровый номер 12:13:1550101:233 по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, с. Шиньша, ул. Коммунистическая, д. 7а, с земельным участком площадью 751 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для производственных нужд, кадастровый номер 12:13:1550101:168, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Моркинский район, с. Шиньша, ул. Коммунистическая, д. 7а.

**Начальная цена имущества лота № 11** – 381 200 (Триста восемьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 38 120 (Тридцать восемь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 19 060 (Девятнадцать тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 12:**

Сооружение, назначение – 1.1. сооружения электроэнергетики, наименование – ЛЭП 10 кВ к КС-21, протяженность – 4808 м., кадастровый номер 12:13:0000000:2287, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, пгт. Морки.

**Начальная цена имущества лота № 12** – 472 400 (Четыреста семьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 47 240 (Сорок семь тысяч двести сорок) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 23 620 (Двадцать три тысячи шестьсот двадцать) рублей 00 копеек без НДС.

**лот № 13:**

Сооружение, назначение – 1.1. сооружения электроэнергетики, наименование – КПТ 349/2500 и линия ВЛ-0,4, КВ-0,89, площадь застройки - 5 кв.м., протяженность - 212 м., кадастровый номер 12:13:1550103:843, по адресу: Республика Марий Эл, Моркинский район, с. Шиньша, ул. Школьная, с земельным участком площадью 50 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства подстанции, кадастровый номер 12:13:1550103:17, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение. Участок находится примерно в 350 м. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Моркинский район, с. Шиньша, ул. Школьная, д. 28 а.

**Начальная цена имущества лота № 13** – 140 100 (Сто сорок тысяч сто) рублей 00 копеек без НДС.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что   
составляет** – 1 401 (Одна тысяча четыреста один) рубль 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 5 %   
от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 7 005 (Семь тысяч пять) рублей 00 копеек без НДС.

Информационное сообщение о проведении продажи имущества было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: <https://torgi.gov.ru/new>, на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), официальном сайте Администрации Моркинского муниципального района <http://mari-el.gov.ru/morki>.

В соответствии с информационным сообщением:

**дата, время и место начала приема заявок на участие в аукционе** – 03 июля 2023 года с 8 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/);

**дата, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе** – 28 июля 2023 года в 17 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru;

**Место проведения аукциона** – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/).

**Дата проведения аукциона** – 7 августа 2023 года.

**Время проведения аукциона** – 09 час. 00 мин.(по московскому времени).

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №1 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №1 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №2 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №2 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №3 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №3 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №4 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №4 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №5 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №5 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №6 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №6 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №7 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №7 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №8 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №8 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №9заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №9 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №10 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №10 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №11 поступила единственная заявка от следующего претендента:**

- заявка с регистрационным номером 5112, подана 26 июля 2023 года    
в 10 час. 38 мин., претендент – Юсупов Фанис Табрисович

В соответствии с разделами 3.2 и 3.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» utp.sberbank-ast.ru, утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ»   
от 18.07.2022, и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении лота № 11 подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы   
в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы   
в установленный срок;

подписания такой заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка по лоту № 11 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в информационном сообщении.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ  
«О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением  
об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, по итогам приема и рассмотрения поступившей от претендента заявки и документов, а также с учетом факта поступления от претендента задатка на счет оператора электронной площадки, комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Признать участником и допустить к участию в аукционе по лоту № 11   
претендента – Юсупова Фаниса Табрисовича.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №12 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №12 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**В установленный срок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №13 заявок не поступало.**

Комиссия по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района решила:

Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района по лоту №13 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Голосование: «ЗА» - 4; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже муниципального имущества Моркинского муниципального района.

Председатель комиссии *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* А.М. Тихонова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Галкин

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Л. Никифорова

Член комиссии *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* А.С. Александрова