|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН**  **ОРШАНКЕ**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНЫН**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **ПУНЧАЛ** | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ОРШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

###### от 2 мая 2024 г. № 238

**Об установлении публичного сервитута**

**в интересах общества с ограниченной ответственностью**

**«Газпром инвестгазификация» в целях размещения и эксплуатации**

**линейного объекта системы газоснабжения местного значения**

**«Газопровод межпоселковый к д. Клюкино, д. Воробьи, д. Видякино,**

**д. Блиново, д. Старая Пижанка, с. Табашино**

**Оршанского муниципального района Республики Марий Эл»**

В соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 4.1 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», постановлением администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл от 29 сентября 2020 г. № 400 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Клюкино, д. Воробьи, д. Видякино, д. Блиново, д. Старая Пижанка, с. Табашино Оршанского муниципального района Республики Марий Эл», в целях реализации республиканской программы «Программа развития газоснабжения и газификации Республики Марий Эл на период 2021-2025 годы» и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» от 2 апреля 2024 г., администрация Оршанского муниципального района Республики Марий Эл

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» (ИНН 7810170130, ОГРН 1027804855935) в отношении земельных участков общей площадью 83230 кв.м согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый к д. Клюкино, д. Воробьи, д. Видякино, д. Блиново, д. Старая Пижанка, с. Табашино Оршанского муниципального района Республики Марий Эл».

2. Утвердить графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории «Охранная зона газопровода межпоселкового к д. Клюкино, д. Воробьи, д. Видякино, д. Блиново, д. Старая Пижанка, с. Табашино Оршанского муниципального района Республики Марий Эл» в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом земельными ресурсами администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

разместить на странице администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл официального интернет-портала Республики Марий Эл https://mari-el.gov.ru/municipality/orshanka/, опубликовать решение об установлении публичного сервитута в районной газете «Вперед»;

направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация»:

до начала работ по размещению инженерного сооружения обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута, предусматривающих размер платы за установление публичного сервитута согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

после окончания работ по размещению инженерного сооружения установить зону с особыми условиями использования территории согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», которое также содержит перечень ограничений (обременений), налагаемых на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл Стрельникову С.И.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

Оршанского

муниципального района А.Плотников

Приложение № 1

к постановлению администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл

от 2 мая 2024 г. № 238

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут**

**в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения**

**«Газопровод межпоселковый к д. Клюкино, д. Воробьи, д. Видякино, д. Блиново, д. Старая Пижанка,**

**с. Табашино Оршанского муниципального района Республики Марий Эл»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Кадастровый номер единого землепользования | Правообладатель | Вид права | Местоположение | Площадь, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 12:06:0000000:981 | **-** | АО Племзавод «Шойбулакский» | Аренда | Республика Марий Эл, Оршанский район | 15837 |
| 2 | 12:06:0000000:191 | **-** | Физическое лицо | Аренда | Республика Марий Эл, Оршанский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала | 11607 |
| 3 | 12:06:0000000:1338 | **-** | Физическое лицо | Аренда | Республика Марий Эл, Оршанский район | 8696 |
| 4 | 12:06:0000000:954 | **-** | ГКУ РМЭ «Марийскавтодор» | Постоянное (бессрочное) пользование | Республика Марий Эл, Оршанский район | 392 |
| 5 | 12:06:0000000:46 | **-** | ГКУ РМЭ «Марийскавтодор» | Постоянное (бессрочное) пользование | Республика Марий Эл, Оршанский район, в западной части кадастрового квартала | 98 |
| 6 | 12:06:0000000:1517 | **-** | Марковское сельское поселение Оршанского муниципального района Республики Марий Эл | Собственность | Российская Федерация, Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино | 1 |
| 7 | 12:06:0000000:1429 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 310 |
| 8 | 12:06:0000000:1431 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 373 |
| 9 | 12:06:0000000:1432 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 49 |
| 10 | 12:06:0000000:1433 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 2945 |
| 11 | 12:06:0000000:1434 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 6946 |
| 12 | 12:06:0000000:1440 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 34 |
| 13 | 12:06:0000000:1441 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 28 |
| 14 | 12:06:0000000:1442 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 29 |
| 15 | 12:06:0000000:1448 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 2939 |
| 16 | 12:06:0000000:1449 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 204 |
| 17 | 12:06:0000000:1451 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 30 |
| 18 | 12:06:0000000:1453 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 6224 |
| 19 | 12:06:0000000:1454 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 107 |
| 20 | 12:06:0000000:1473 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала | 5 |
| 21 | 12:06:0000000:1474 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала | 29 |
| 22 | 12:06:0000000:1475 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала | 20 |
| 23 | 12:06:0000000:1476 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала | 58 |
| 24 | 12:06:0301002:2 | 12:06:0000000:14 | ФКУ «Волго-Вятскуправтодор» | Постоянное (бессрочное) пользование | Республика Марий Эл, Оршанский район | 71 |
| 25 | 12:06:0301002:147 | 12:06:0000000:14 | ФКУ «Волго-Вятскуправтодор» | Постоянное (бессрочное) пользование | Республика Марий Эл, Оршанский район | 41 |
| 26 | 12:06:0301002:310 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 20 |
| 27 | 12:06:0301002:313 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 63 |
| 28 | 12:06:0301002:314 | **-** | Сведения о -зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 31 |
| 29 | 12:06:0301002:315 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 112 |
| 30 | 12:06:0301002:316 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 1649 |
| 31 | 12:06:0301002:319 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение | 65 |
| 32 | 12:06:0301002:320 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение | 20 |
| 33 | 12:06:0301003:415 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 1385 |
| 34 | 12:06:0301003:416 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 566 |
| 35 | 12:06:0301003:417 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 1081 |
| 36 | 12:06:0301003:418 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение | 129 |
| 37 | 12:06:0301003:420 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 215 |
| 38 | 12:06:0301003:422 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение | 1977 |
| 39 | 12:06:0301004:75 | 12:06:0000000:14 | ФКУ «Волго-Вятскуправтодор» | Постоянное (бессрочное) пользование | Республика Марий Эл, Оршанский район | 51 |
| 40 | 12:06:0301004:80 | 12:06:0301004:85 | Российская Федерация | Собственность | Республика Марий Эл, Оршанский район | 636 |
| 41 | 12:06:0301004:201 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 123 |
| 42 | 12:06:0301004:202 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение | 11 |
| 43 | 12:06:0601002:130 | 12:06:0601002:132 | Российская Федерация | Собственность | Республика Марий Эл, Оршанский район | 338 |
| 44 | 12:06:0601002:373 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 41 |
| 45 | 12:06:0601002:381 | **-** | ООО «Софистес» | Собственность | Республика Марий Эл, Оршанский район | 1 |
| 46 | 12:06:1801001:205 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Блиново | 286 |
| 47 | 12:06:1801001:206 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Блиново | 182 |
| 48 | 12:06:2601001:225 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Видякино | 239 |
| 49 | 12:06:2701001:298 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Воробьи | 174 |
| 50 | 12:06:2701001:300 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Воробьи | 259 |
| 51 | 12:06:3701001:203 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Клюкино | 265 |
| 52 | 12:06:3701001:204 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, д. Клюкино | 1214 |
| 53 | 12:06:4201001:290 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино | 252 |
| 54 | 12:06:4201001:291 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 205 |
| 55 | 12:06:4501002:468 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Каракшинское сельское поселение | 21 |
| 56 | 12:06:4501002:469 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Каракшинское сельское поселение | 50 |
| 57 | 12:06:7701001:227 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 16 |
| 58 | 12:06:7701001:228 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, с. Табашино | 4966 |
| 59 | 12:06:7701001:229 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район | 152 |
| 60 | 12:06:7701002:495 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино | 19 |
| 61 | 12:06:7701002:497 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, с. Табашино | 32 |
| 62 | 12:06:7701003:10 | **-** | Физическое лицо | Собственность | Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино, ул. Центральная, д. 25 | 8 |
| 63 | 12:06:7701003:479 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино | 248 |
| 64 | 12:06:7701003:481 | **-** | Сведения о зарегистрированных правах в ЕГРН отсутствуют | Государственная собственность на земельный участок не разграничена | Республика Марий Эл, Оршанский район, Табашинское сельское поселение, с. Табашино | 88 |
| 65 | 12:06:0301002,  12:06:0301003,  12:06:0301004,  12:06:0601002,  12:06:1801001,  12:06:2601001,  12:06:2701001,  12:06:3701001,  12:06:4201001,  12:06:4501002,  12:06:7701001,  12:06:7701002,  12:06:7701003 | **-** | - | - | Республика Марий Эл, Оршанский район | 8967 |