**Новое в земельном законодательстве**

В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 04.08.2023 №430-ФЗ в Земельный кодекс Российской Федерации, лесные участки формируются в соответствии с проектной документацией, за исключением случаев их образования в целях строительства, реконструкции линейных объектов, для осуществления которых требуется подготовка документации по планировке территории.

В случае изъятия участка для государственных или муниципальных нужд при его разделе могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением разделяемого земельного участка.

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для пользования недрами.

Использование участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей размещения отдельных объектов не является препятствием для установления в отношении их сервитута или публичного сервитута для размещения таких объектов.

Прокуратура Советского района