|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **"МОРКО ОЛА СЫНАН ИЛЕМ****МУНИЦИПАЛЬНЫЙ** **ОБРАЗОВАНИЙЫН****АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ****МУНИЦИПАЛЬНЫЙ** **УЧРЕЖДЕНИЙ** | A:\Мои документы\Герб_Морки.jpg | **МУНИЦИПАЛЬНОЕ** **УЧРЕЖДЕНИЕ****«АДМИНИСТРАЦИЯ****МУНИЦИПАЛЬНОГО** **ОБРАЗОВАНИЯ****"ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ** **МОРКИ"** |
|  |  |  |

№ 122 « 18 » июня 2013 года

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Об утверждении Положения о составе, порядке, подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного

**проектирования муниципального образования**

**«Городское поселение Морки»**

В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории городского поселения Морки и руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение Морки», Администрация городского поселения Морки **постановляет:**

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городское поселение Морки».

1. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке на информационных стендах поселения и разместить на официальном Интернет - сайте Администрации муниципального образования «Моркинский муниципальный район» Моркинского района, страница Администрация муниципального образования «Городское поселение Морки» по адресу: http:// www. adm – morki.ru/ government/ settlements/ morky/.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава администрации МО

 «Городское поселение Морки»: В.А.Борисов

 У Т В Е Р Ж Д Е Н О

постановлением Администрации

городского поселения Морки от « 18 » июня 2013 г. № 122

ПОЛОЖЕНИЕ

О СОСТАВЕ, ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ

НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МОРКИ»

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городское поселение Морки» (далее - Положение) разработано в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение определяет назначение, виды, состав и порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городское поселение Морки» (далее - городское поселение Морки).

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Морки обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности на территории городского поселения Морки. За нарушение требований местных нормативов градостроительного проектирования виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**2. Назначение местных нормативов градостроительного**

**проектирования**

2.1. Под местными нормативами градостроительного проектирования городского поселения Морки понимаются нормативные правовые акты, которые содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

2.2. Показателями благоприятных условий жизнедеятельности человека является наличие в пределах поселений объектов социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), наличие объектов инженерной инфраструктуры, степень благоустройства территории, учитываемыми при подготовке проекта генерального плана, документации по планировке (проектов планировки, проектов межевания) городского поселения Морки.

2.3. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются постановлением Администрации городского поселения Морки (далее - Администрация поселения)

**3. Виды местных нормативов градостроительного проектирования**

Местные нормативы градостроительного проектирования подразделяются на:

3.1. Нормативы градостроительного проектирования жилых зон;

3.2. Нормативы градостроительного проектирования административно-деловых зон;

3.3. Нормативы градостроительного проектирования производственных зон;

3.4. Нормативы градостроительного проектирования зон инженерной инфраструктуры;

3.5. Нормативы градостроительного проектирования зоны улично-дорожной сети;

3.6. Нормативы градостроительного проектирования рекреационных зон;

3.7. Нормативы градостроительного проектирования зон мест отдыха общего пользования;

3.8. Нормативы градостроительного проектирования зон сельскохозяйственного использования;

3.9. Нормативы градостроительного проектирования зон специального назначения.

**4. Состав местных нормативов градостроительного**

**проектирования**

4.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают обоснование, назначение, предмет регулирования.

4.2. Предметом регулирования местных нормативов градостроительного проектирования являются:

уровень обеспеченности социальной, производственной, инженерной, транспортной и другими инфраструктурами;

расчетные показатели для планирования размещения социального и коммунально-бытового значения;

расчетные показатели для планирования размещения объектов производственной инфраструктуры;

расчетные показатели для планирования размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

иные расчетные показатели для планирования развития городского поселения Морки.

4.3. При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования их состав может быть уточнен с учетом особенностей социально-экономических условий, включающих в себя фактически сложившиеся технико-экономические, санитарно-гигиенические показатели, состояние окружающей среды, в том числе наличие топливно-энергетических, водных и иных ресурсов.

**5. Порядок подготовки проекта нормативов и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

5.1. Решение о подготовке проекта нормативов принимается Главой администрации городского поселения Морки.

5.2. После завершения работ Администрация поселения обеспечивает рассылку проекта местных нормативов градостроительного проектирования заинтересованным органам администрации Моркинского муниципального района, в муниципальные предприятия, учреждения и организации для согласования. Заинтересованные органы, предприятия, учреждения и организации рассматривают поступивший проект нормативов в двухнедельный срок со дня получения такого проекта, подготавливают соответствующее заключение о согласовании проекта нормативов или об отказе в согласовании с перечнем предложений и замечаний. В случае не поступления в двухнедельный срок в адрес Администрации поселения заключения на проект местных нормативов градостроительного проектирования от заинтересованных органов администрации Моркинского муниципального района, муниципальных предприятий, учреждений и организации данный проект считается согласованным с такими органами.

5.3. Администрация поселения обобщает поступившие заключения, подготавливает сводное заключение для рассмотрения и доработки проекта нормативов.

5.4. В случае возникновения спорных вопросов при рассмотрении исполнителем поступивших предложений и замечаний, Администрацией поселения может быть создана согласительная комиссия из числа представителей всех заинтересованных лиц.

5.5. Доработанный проект нормативов представляется в Администрацию поселения не позднее одного месяца со дня получения сводного заключения, если для устранения поступивших замечаний не потребуется более продолжительный срок, определяемый уполномоченным органом.

5.6. Глава администрации городского поселения Морки в недельный срок со дня получения, доработанного с учетом сводного заключения проекта нормативов, принимает решение об утверждении нормативов или об отклонении представленного проекта и направляет его на доработку.

5.7. Утвержденные нормативы подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского поселения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_