

**КЫРЫК МАРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРНОМАРИЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08 апреля 2011 г.

№ 382

**О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления администрации Горномарийского муниципального района**

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 21.07.2007г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», администрация Горномарийского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление администрации Горномарийского муниципального района от 04.07.2008 года № 540 «Об утверждении правил предоставления субсидий бюджетам сельских поселений на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда» следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 3 Правил слова «10 дней» заменить словами «5 дней»; абзац второй изложить в следующей редакции:

*«В течение 5 дней со дня поступления субсидий из бюджета Горномарийского муниципального района администрации муниципальных образований сельских поселений предоставляют бюджету Горномарийского муниципального района субвенции на осуществление переданных полномочий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.»*

1.2. Пункт 7 Правил изложить в следующей редакции:

*«7. Субсидии, направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, могут использоваться только на:*

*ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;*

*ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;*

*ремонт крыши;*

*ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;*

*утепление и ремонт фасадов;  
установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);  
ремонт фундаментов многоквартирных домов.*

*Направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных домов средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств республиканского бюджета и (или) средств местного бюджета, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах в пределах минимального объема, установленного соответственно частью 2 статьи 18 и пунктом 2 части 6 статьи 20 Федерального закона № 185-ФЗ, могут использоваться только на проведение работ, указанных в настоящем пункте, а также на разработку проектной сметной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, виды работ по которому установлены настоящим пунктом, проведение обязательного энергетического обследования многоквартирного дома, если республиканской адресной программой по проведению капитального ремонта многоквартирных домов предусмотрено проведение этого обследования, и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.».*

2. Внести в постановление администрации Горномарийского муниципального района от 04 июля 2008 года № 541 «Об утверждении Правил предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах, на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» следующие изменения и дополнения:

2.1. Абзац 2 пункта 8 Правил изложить в следующей редакции:

*«Договор о проведении капитального ремонта многоквартирного жилого дома, заключенного между получателем субсидии и подрядчиком по капитальному ремонту жилого дома может включать условие о проведении расчетов между сторонами по любой форме расчетов, указанных в пункте 1 ст. 862 ГК РФ.».*

2.2. Пункт 10 Правил изложить в следующей редакции:

*«10. Субсидии, направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, могут использоваться только на:  
ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;*

*ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;*

*ремонт крыши;*

*ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;*

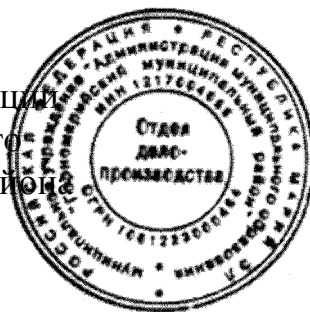
*утепление и ремонт фасадов;*

*установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);*

*ремонт фундаментов многоквартирных домов.*

*Направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных домов средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств республиканского бюджета и (или) средств местного бюджета, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах в пределах минимального объема, установленного соответственно частью 2 статьи 18 и пунктом 2 части 6 статьи 20 Федерального закона № 185-ФЗ, могут использоваться только на проведение работ, указанных в настоящем пункте, а также на разработку проектной сметной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, виды работ по которому установлены настоящим пунктом, проведение обязательного энергетического обследования многоквартирного дома, если республиканской адресной программой по проведению капитального ремонта многоквартирных домов предусмотрено проведение этого обследования, и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.».*

Глава администрации  
Горномарийского  
муниципального района



Л.Кубеков