

Можно ли привлечь к ответственности кадастрового инженера?

Понятие «кадастровый инженер» вошло в нашу жизнь в 2007 году. Это специалист, подготавливающий акты обследования, а также технические и межевые планы, необходимые для постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет.

От качества работы кадастровых инженеров зависит и качество сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

По действующему законодательству контроль над деятельностью кадастровых инженеров возложен на саморегулируемые организации (СРО), которые имеют право проводить экспертизу документов, подготовленных кадастровыми инженерами и делать заключения по запросам любых лиц.

При наличии спора о качестве и результатах работы кадастрового инженера, заказчик работ может обратиться в СРО, в которой состоит такой кадастровый инженер, с жалобой и указанием на обстоятельства, которые не позволяют воспользоваться полученными результатами работ кадастрового инженера.

Имея заключение СРО, в дальнейшем можно обратиться в суд для разрешения возникшего спора, в том числе для возмещения ущерба за счет недобросовестного землемера.

Информацию о том, в какой саморегулируемой организации состоит определенный специалист, можно узнать на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>) с помощью сервиса «Реестр кадастровых инженеров».

По возникшим вопросам вы можете обратиться в ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) Росреестра по единому многоканальному бесплатному номеру: 8-800-100-34-34.

Пресс-служба Кадастровой палаты

О Филиале Федеральной кадастровой палаты по Республике Марий Эл

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости (земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства) и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации. В настоящее время всего на территории России работает 81 филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» и Ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) в Курске и Казани.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Кадастровой палаты

(8362) 23-02-10

fkp12@yandex.ru

424000, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 6.