

## **Межрайонная прокуратура выявила нарушения требований градостроительного законодательства**

---

Горномарийской межрайонной прокуратурой проведена проверка по обращению жителя города Козьмодемьянска по факту бездействия застройщика многоквартирного жилого дома № 2 по ул. Молодежная г. Козьмодемьянска.

Установлено, что строительной компанией ООО «СМУ-8» на основании выданного администрацией городского округа «Город Козьмодемьянск» разрешения на строительство возведен 3-х этажный многоквартирный дом по адресу: г. Козьмодемьянск, ул. Молодежная, д. 2, при этом работы по благоустройству территории выполнены застройщиком ненадлежащим образом.

По результатам проведенной проверки выявлены нарушения строительных норм и правил, а именно застройщиком частично не выполнена отмостка по периметру здания, не выполнены отделка цоколя и крылец входа в подъезды здания, не выполнено дорожное покрытие по тротуарам, автостоянке, и дорожному проезду вдоль дома, не установлены бордюрные камни вдоль тротуара и автостоянки с дорожным покрытием, не выполнены места стоянки для маломобильных групп населения вблизи котельной с торца многоквартирного дома, не выполнено озеленение территории, площадка с мусорными контейнерами установлена не по проекту, детская площадка выполнена на месте площадки для сушки белья. Вместе с тем, администрацией города застройщику объекта ООО «СМУ-8» выдано разрешение на ввод дома в эксплуатацию при наличии указанных нарушений, не соответствующих проектной документации.

В целях устранения выявленных нарушений мэру города Козьмодемьянска и руководителю строительной организации внесены представления об устранении нарушений градостроительного законодательства. Фактическое устранение нарушений находится на контроле межрайонной прокуратуры.

Помощник Горномарийского  
межрайонного прокурора

юрист 2 класса

О.П. Кадыкова

СОГЛАСОВАНО:

Межрайонный прокурор

советник юстиции

А.С. Новоселов