

Вопросы «лесной амнистии» обсудили на заседании коллегии Управления Росреестра по Республике Марий Эл

25 декабря в Управлении Росреестра по Республике Марий Эл состоялось заседание коллегии по вопросам осуществления ведомством полномочий в учетно-регистрационной сфере в рамках реализации Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».

Мероприятие прошло под председательством исполняющей обязанности руководителя Управления Росреестра по Республике Марий Эл Елены Александровны Галеевой.

Основной целью закона о «лесной амнистии» является устранение несоответствий сведений государственного лесного реестра сведениям Единого государственного реестра недвижимости, при котором приоритет отдается сведениям, содержащимся в реестре недвижимости. Применение закона позволяет защитить права добросовестных граждан, границы земельных участков которых пересекаются с границами лесных участков, а также имущественные права и законные интересы Российской Федерации – собственника земель лесного фонда.

В ходе коллегии озвучены основные итоги реализации закона о «лесной амнистии» на территории Республики Марий Эл. Управлением совместно с филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Марий Эл, Министерством природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл, Департаментом лесного хозяйства по Приволжскому федеральному округу проделана большая работа в данном направлении.

По состоянию на 1 декабря 2019 года в ЕГРН содержатся сведения в отношении 6713 земельных участков, отнесенных к землям лесного фонда. Количество случаев применения статьи 60.2 Федерального закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" – 198, из них по инициативе правообладателя – 91 случай и 107 случаев применения данного закона по инициативе Управления. Сумма площадей, исключенных из земель лесного фонда, составляет 418 086 кв.м. Сумма площадей, включенных в границы населенных пунктов – 109 454 кв.м.

В соответствии с положениями Закона о лесной амнистии органу регистрации прав предписывается в срок до 1 января 2023 года устранить противоречия между сведениями Единого государственного реестра недвижимости в части пересечения границ земельных участков и границ лесных участков.

В свою очередь, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, до 1 января 2023 года необходимо привести сведения государственного лесного реестра в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

Для решения указанных задач на базе Управления Росреестра по Республике Марий Эл создана межведомственная рабочая группа, в состав которой вошли представители Управления, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Марий Эл, Департамента лесного хозяйства по Приволжскому федеральному округу, Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл, МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, Филиала ФГБУ «Рослесинфорг» по Республике Марий Эл.

По итогам ее работы в период с ноября 2017 по 17 декабря 2019 года утверждён список земельных участков, в отношении которых необходимо выполнение мероприятий по устранению противоречий в сведениях государственных реестров и установлению принадлежности земельных участков к определенной категории земель в соответствии с Законом о лесной амнистии. В отношении 252 земельных участков приняты решения об устранении противоречий.

В ходе заседания членами коллегии обозначены задачи по реализации закона о «лесной амнистии» на 2020 год, озвучены предложения по их исполнению, а также принят ряд соответствующих решений.

Пресс-служба
Управления Росреестра по Республике Марий Эл
тел./факс (8362) 68-88-04
<https://rosreestr.ru>
e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru
<https://vk.com/rosreestr12>
424031, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 73а