

## О ранее учтенных земельных участках

До 1 марта 2018 года в соответствии с Федеральным законом 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенные земельные участки подлежат снятию с государственного кадастрового учета, если сведения о правообладателях таких участков отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Кадастровая палата рекомендует гражданам убедиться в наличии таких сведений в реестре. Обратиться с заявлением о предоставлении сведений можно при личном обращении в многофункциональный центр «Мои документы» (МФЦ), отправить по почте, либо воспользоваться электронным сервисом на сайте Росреестра (rosreestr.ru) или возможностями «Личного кабинета правообладателя».

За полгода до принятия решения о снятии такого участка с учёта, орган регистрации прав проведёт работу по уведомлению граждан о необходимости предоставить необходимые для этого документы. Игнорирование уведомления повлечет за собой снятие земельного участка с учета.

Снятые с кадастрового учёта участки приобретают статус свободных (неразграниченных) земель, право распоряжения, которыми переходит уполномоченному органу местного самоуправления. Восстановление прав в таком случае может обернуться сложными судебными процессами.

По возникшим вопросам можно обратиться в ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) Росреестра по единому многоканальному бесплатному номеру: 8-800-100-34-34.

## Пресс-служба Кадастровой палаты

### О Филиале Федеральной кадастровой палаты по Республике Марий Эл

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости (земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства) и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации. В настоящее время всего на территории России работает 81 филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» и Ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) в Курске и Казани.

### Контакты для СМИ

Пресс-служба Кадастровой палаты

(8362) 23-02-10

fkp12@yandex.ru

424000, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 6.