

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Если земельный участок не отображается на Публичной кадастровой карте

Разъясняют специалисты Управления Росреестра по Республике Марий Эл

Причиной неотображения земельного участка на Публичной кадастровой карте (<https://pkk.rosreestr.ru/>) может являться отсутствие координат характерных точек границ земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), т.е. местоположение границ земельного участка не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства.

В указанном случае для отображения земельного участка на Публичной кадастровой карте необходимо обратиться к кадастровому инженеру с целью проведения кадастровых работ в связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Результатом кадастровых работ будет являться межевой план, подготовленный кадастровым инженером.

После проведения кадастровых работ по уточнению местоположения границ и площади земельного участка, собственнику данного земельного участка необходимо обратиться в орган регистрации прав (посредством многофункционального центра или портала государственных услуг) с заявлением о государственном кадастровом учете изменений основных характеристик объекта недвижимости без одновременной государственной регистрации прав, приложив межевой план земельного участка.

После принятия государственным регистратором прав решения об осуществлении государственного кадастрового учета данного земельного участка по результатам рассмотрения поступивших в орган регистрации прав заявления и необходимых документов, сведения об описании местоположения земельного участка будут внесены в ЕГРН и, как следствие, будут отображены на Публичной кадастровой карте.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления

Росреестра по РМЭ

тел./факс (8362) 68-88-04

<https://rosreestr.ru>

e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru

<https://vk.com/rosreestr12>

[Instagram.com/rosreestr12/](https://www.instagram.com/rosreestr12/)