

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Управление Росреестра по Республике Марий Эл зарегистрировало 506 квартир по льготной ипотеке

В связи с вступлением в силу постановления Правительства от 23.04.2020 № 566 "Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 году", жители Республики Марий Эл имеют возможность приобрести жилье в новостройках по льготной ипотечной ставке, размер которой составляет не более 6,5 % годовых.

Программа льготного кредитования распространяется на займы, предоставленные в период с 17 апреля 2020 года по 1 ноября 2020 г. Максимальный размер кредита для жилых помещений, расположенных на территории Республики Марий Эл, составляет не более 6 млн рублей. Первоначальный взнос должен составлять не менее 20 % от стоимости жилья.

Заемщики, претендующие на льготную ипотеку, могут заключить договор долевого участия в строительстве, договор уступки прав с юридическими лицами, либо договор купли-продажи квартиры с застройщиком в многоквартирных домах и домах блокированной застройки, созданных или построенных с привлечением денежных средств участников долевого строительства и введенных в эксплуатацию.

«Спрос на получение льготной ипотеки постоянно растет, - рассказала руководитель Управления Росреестра по Республике Марий Эл Елена Галеева. - Если в начале действия государственной программы, в мае, Управлением было зарегистрировано 55 объектов недвижимости, приобретенных гражданами с использованием кредитных банковских средств по сниженной ставке, то на сегодняшний день их количество увеличилось до 506. Пакеты документов по льготной ипотеке поступают в Управление в основном электронном виде. Все они находятся на строгом контроле и рассматриваются в максимально короткие сроки».

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления

Росреестра по РМЭ

тел./факс (8362) 68-88-04

<https://rosreestr.ru>

e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru

<https://vk.com/rosreestr12>

[Instagram.com/rosreestr12/](https://www.instagram.com/rosreestr12/)