

## Исправить ошибку в документе

### Отвечают специалисты Управления Росреестра по Республике Марий Эл

Вопрос: Я получил уведомление о приостановлении в государственной регистрации права собственности, согласно которому в представленном мною свидетельстве на право пожизненного владения земельным участком допущена ошибка в написании фамилии. Что мне делать?

Ответ: В соответствии с пп. 5 п. 2 ст. 264, ст. 268 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации гражданин вправе обратиться в суд с заявлением об установлении факта принадлежности правоустанавливающих документов (за исключением воинских документов, паспорта и выдаваемых органами записи актов гражданского состояния свидетельств) лицу, имя, отчество или фамилия которого, указанные в документе, не совпадают с именем, отчеством или фамилией этого лица, указанными в паспорте или свидетельстве о рождении.

В случае удовлетворения данного заявления, судебный акт об установлении факта, имеющего юридическое значение, наряду со свидетельством на право пожизненного владения земельным участком будет являться основанием для государственной регистрации права собственности на земельный участок.

#### **Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления

Росреестра по РМЭ

тел./факс (8362) 68-88-04

<https://rosreestr.ru>

e-mail: [12press\\_rosreestr@mail.ru](mailto:12press_rosreestr@mail.ru)

<https://vk.com/rosreestr12>

[Instagram.com/rosreestr12/](https://www.instagram.com/rosreestr12/)