

## Оформить право на садовый дом

### Отвечают специалисты Управления Росреестра по Республике Марий Эл

Вопрос: Как осуществить государственный кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности на садовый дом? Земельный участок принадлежит на праве пожизненного наследуемого владения.

Ответ: 02.08.2019 вступил в силу Федеральный закон от 02.08.2019 №267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который возобновил действие упрощенного порядка постановки на кадастровый учет и регистрацию прав на жилые и садовые дома, возведенные на садовых участках.

Для оформления права на садовый дом необходимо представить только технический план объекта недвижимости и правоустанавливающие документы на земельный участок.

При этом необходимо учесть, что за государственную регистрацию права собственности необходимо оплатить государственную пошлину в размере 350 рублей.

Действовать упрощенный порядок будет до 01.03.2021.

---

#### **Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления  
Росреестра по РМЭ  
424031, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 73а  
тел./факс (8362) 68-88-04  
e-mail: [12press\\_rosreestr@mail.ru](mailto:12press_rosreestr@mail.ru)  
<https://rosreestr.ru>  
<https://vk.com/rosreestr12>