

Можно ли подарить земельную долю детям?

Отвечают специалисты Управления Росреестра по Республике Марий Эл

Вопрос: Я собственник земельной доли на участок из земель сельскохозяйственного назначения, можно ли ее подарить детям?

Ответ: Можно только в том случае, если ваши дети также являются участниками долевой собственности на этот земельный участок, поскольку без выделения земельного участка в счет земельной доли такой участник долевой собственности по своему усмотрению вправе завещать свою земельную долю, внести ее в уставный (складочный) капитал сельскохозяйственной организации, использующей земельный участок, находящийся в долевой собственности, либо продать или подарить ее другому участнику долевой собственности, а также сельскохозяйственной организации или гражданину - члену крестьянского (фермерского) хозяйства, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности. По своему усмотрению вы можете распорядиться своей долей только после выделения земельного участка из долевой собственности.

#РосреестрМарийЭл #Регистрацияправ #Кадастровый учет #ЙошкарОла
#РеспубликаМарий Эл #МарийЭл #Земельныйучасток #йошкар_ола

Контакты для СМИ

Пресс-служба

Управления Росреестра по Республике Марий Эл

тел./факс (8362) 68-88-04

<https://rosreestr.ru>

e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru

<https://vk.com/rosreestr12>

424031, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 73а