

Увеличен максимальный размер ипотечного кредита, в пределах которого заемщик вправе временно приостановить выполнение своих обязательств перед кредитором

10 апреля 2020 года издано Постановление Правительства РФ №478 "О внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2020 №435". Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2020 г. N 435 были установлены максимальные размеры кредитов (займов) для кредитов (займов), по которым заемщик вправе обратиться к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора (договора займа), предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств.

В частности, для кредитов (займов), выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства по которым обеспечены ипотекой, максимальный размер составлял 1,5 млн рублей. Настоящим постановлением указанный размер увеличен до 2 млн рублей.

Кроме того, установлено, что для жилых помещений, расположенных на территории г. Москвы, максимальный размер ипотечного кредита составляет 4,5 млн рублей; для жилых помещений, расположенных на территориях Московской области, г. Санкт-Петербурга, а также субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, - 3 млн рублей.

Помощник межрайонного прокурора

Е.С. Архипова

Согласовано
Межрайонный прокурор

А.С. Новоселов